

INVESTOR
město Pacov
Náměstí Svobody 320
395 01 Pacov

HLAVNÍ PROJEKTANT
20-20-ARCHITEKTI
MODŘANSKÁ 307/98, 147 00 PRAHA 4
info@2020architekti.cz
+420 603 170 838
2020architekti.cz

AKCE
Zateplení a výměna oken Gymnázia Pacov
k.ú. Pacov, parc. č. 1974/1, Hronova 1079, 395 01 Pacov

D.
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ

ZPRACOVATEL DOST
20-20-ARCHITEKTI
MODŘANSKÁ 307/98, 147 00 PRAHA 4
info@2020architekti.cz
+420 603 170 838
2020architekti.cz

NÁZEV VÝKRESU
TECHNICKÁ ZPRÁVA

AUTOR NÁVRHU
Ing. Šimon Matějovský
Ing. arch. Petr Hora

STUPEN
DPS
DATUM VYDÁNÍ 1. VERZE
06/2025
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Zdeněk Rychtářik

FORMAT
A1
HIP
Ing. Šimon Matějovský

ZAKAZKA
2_42
VYPRACOVAL
Ing. arch. Petr Hora
Ing. Šimon Matějovský

MERITKO
.....
CÍSLA VÝKRESU
D.1.1.0

CÍSLA A DATUM REVIZÍ - / -
±0,000 = 555, 550 m.n.m.

Identifikační údaje

ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby:	ZATEPLENÍ A VÝMĚNA OKEN GYMNÁZIA PACOV
Místo stavby:	parc. č.1974/1, Hronova 1079, 395 01, Pacov
Katastrální území:	Pacov [717215]
Předmět projektové dokumentace:	Dokumentace pro provádění stavby (DPS)
Datum:	06/2025

ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Investor:	Město Pacov Náměstí svobody 320, 395 01, Pacov
-----------	--

ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Architektonický návrh:	Ing. Šimon Matějovský Ing. arch. Petr Hora
Generální projektant:	2020 architekti s.r.o. Modřanská 307/98 147 00 Praha 4 – Hodkovičky www.2020architekti.cz IČ: 04355440 DIČ: CZ 04355440
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Zdeněk Rychtařík ČKA 2808 - Autorizovaný architekt +420 603 170 838 rychtarik@2020architekti.cz

20-20-ARCHITEKTI

Architektonicko – stavební část, koordinace projektu:

Ing. Šimon Matějovský
+420 731 446 001
email: matejovsky@2020architekti.cz

Ing. arch. Petr Hora
+420 775 978 724
email: hora@2020architekti.cz

2020 architekti s.r.o.
Modřanská 307/98
147 00 Praha 4 – Hodkovičky
www.2020architekti.cz

PENB:	Ing. et Ing. arch. Zbírál Jan jan.zbiral@gmail.com +420 603 150 808
Vzduchotechnika:	Janda Jaroslav janda@climatest.cz +420 776 300 549
Vytápění	Ing. Martin Šulc martin.sulc@sumad.cz +420 725 753 690
Měření a regulace	Ing. Martin Bican martin.sulc@sumad.cz +420 604 700 217
Elektro	Ing. Hynek Šimánek prokon-simanek@volny.cz +420 603 861 439
Fotovoltaika	Ing. Jakub Kubina jakub.kubina@seznam.cz +420 737 482 415

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.

Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.

Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek.

Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Součástí dodávky stavby je i zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

A) ÚČEL OBJEKTU

Rekonstrukce řeší vylepšení tepelně-technického stavu Gymnázia. Hlavním předmětem úprav je výměna oken a doplnění tepelné izolace fasády a střechy, zároveň budou na střeše vybudovány dvě nové rekuperační jednotky jedna pro větrání učeben a druhá pro větrání tělocvičny, současně bude také nahrazena stávající jednotka větrání šaten novou jednotkou včetně rozvodů. Projekt také řeší výměnu hlavního zdroje tepla pomocí dvou tepelných čerpadel a s tím související úprava rozvodů, výměna osvětlení za LED zdroje a vnější stínění.

B) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

Jedná se o dvoupodlažní budovu. Svislou nosnou konstrukci tvoří zděné stěny z cihelných bloků tl. 375 mm tl. 450 mm. Stropní konstrukce jsou železobetonové. Objekt je zastřešený plochými střechami, tělocvična šikmou šestiúhelníkovou střechou se sklonem do 23 stupňů.

Svislé nosné konstrukce:

Stavební úpravy neovlivní svislé nosné konstrukce maximálně drobné prostupy pro VZT vedení. Zděné stěny z cihelných bloků tl. 375mm a 450mm

Svislé příčky:

Stavební úpravy neovlivní svislé nosné konstrukce. Zděné příčky z plných cihel.

Vodorovné nosné konstrukce:

Zásah do vodorovných nosných konstrukcí v podobě vybourání otvorů pro VZT vedení, dimenze viz výkresy D.1.1.6, D.1.1.7. Konstrukce jsou železobetonové + prefabrikované železobetonové stropní desky tl. 250mm.

Výplně otvorů:

Veškeré vnější okenní otvory budou vyměněny za nová plastová okna viz. specifikace výrobků. D.1.1.15
Vstupní dveře systémové hliníkové s přerušeným tepelným mostem viz. specifikace výrobků. D.1.1.15

Sítě a rozvody

Viz jednotlivé části Technika prostředí staveb.

Zemní práce:

Zemní práce se budou týkat jen výkopů kolem objektu za účelem zateplení základů min 800mm pod úroveň terénu. V úrovni suterénu bude zdivo obnaženo celé za účelem dodatečného zateplení.

C) Celkové provozní řešení, technologie výroby

Bude sanována fasáda objektu a bude se na ní nanášet nová vrstva izolantu s novou fasádou. Zároveň dojde k odstranění stávajícího vyznačeného střešního souvrství až na samotnou nosnou konstrukci střechy. Kde dojde k výměně za vyhovující skladbu střechy. Dále také dojde k vybourání veškerých oken, nová okna budou splňovat aktuální akustické a tepelně izolační požadavky současně s vnějšími žaluziemi. Dojde také k instalaci vzduchotechnických jednotek na střechu a tepelných čerpadel s kotly do technické místnosti.

V Pecce 06/2025
Ing. arch. Petr Hora